

Ärende	Anläggningsåtgärd berörande Finland 1, 4-26		
Ärendenummer	Kommun	Aktbeteckning	Infört i fastighetsregistret
U175064	Västerås	1980K-2020/143	2022-02-14
	Län		
	Västmanland		

Handlingar i akten

Handling	Aktbilaga
Förrättningskarta A2L	KA1
Beskrivning	BE1
Bilaga 1 till BE1	BE1
Protokoll sammanträde	PR1
Protokoll	PR2
Ansökan	A1 del 1
Kartskiss ansökan A3L	A1 del 2
Sakägar och delgivningsförteckning	SA1
Sakägar och delgivningsförteckning	SA2
Kallelse	1-2
Fullmakt	3-5
Närvarolista	6
Fullmakt	7
Dagboksblad	DA1

1980K-2020/143

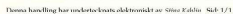
Beslut att följande handlingar gallras

Skrivelse - inställt sammanträde	SK1
Utkast beskrivning	ÖV2
Utkast förrättningskarta	ÖV1
Delgivningskvitton	
Bekräftelse delgivning mail 2020-10-09	
Bekräftelse delgivning mail 2020-10-09	
Bekräftelse delgivning mail 2020-10-10	
Underrättelse	8
Mottagningsbevis	
Mottagningsbevis	
Följebrev	
Bekräftelse av ansökan	
Påminnelse kallelse REK09	
Påminnelse kallelse 11-09	

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Frida Björkman





Beskrivning

2022-01-13

Ärendenummer

U175064

Förrättningslantmätare

Stina Kahlin

Ärende

Anläggningsåtgärd berörande Finland 1, 4-26

Kommun: Västerås

Län: Västmanland

Ny Gemensam-
hetsanläggning

Blivande Finland Ga:2

(Beteckningen för den inrättade gemensamhetsanläggningen är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret).

Ändamål: Vatten- och avlopp

Gemensamhets-
anläggningens
ändamål, läge,
storlek m.m.

Gemensamhetsanläggning ska inrättas och bestå av:

- A. Befintliga **vattenledningar** med tillhörande anordningar som behövs för dess ändamål. Vattenledningarna sträcker sig från kommunal anslutningspunkt A ungefärligt redovisad på förrättningskarta, aktbilaga KA1 fram till och med första invändiga avstängningsventil belägen närmast respektive delägende fastigheters husliv.
- B. Befintliga **spillvattenledningar** med tillhörande anordningar från respektive delägende fastigheters närmast husliv och vidare fram till kommunal anslutningspunkt A ungefärligt redovisad på förrättningskarta, aktbilaga KA1.

De krav som hälsoskyddsmyndigheter eller annan kommunal nämnd därvid kan ställa för att ta emot avloppsvattnet ska uppfyllas.

- C. Befintliga **dagvattenledningar** med tillhörande anordningar som behövs för dess ändamål ungefärligt redovisade på förrättningskarta, aktbilaga KA1 fram till kommunal anslutningspunkt A ungefärligt redovisad förrättningskarta, aktbilaga KA1.

Gemensamhetsanläggningens ungefärliga belägenhet redovisas på förrättningskarta, aktbilaga KA1 samt bilaga 1 till beskrivning, aktbilaga BE1.

Anmärkning. Undervattenmätare i respektive fastighet ingår inte i gemensamhetsanläggningen, ej heller huvudvattenmätaren.

Deltagande fastigheter Fastigheter som ska delta i gemensamhetsanläggningen: Finland 4-26
Deltagande fastigheter utgör en anläggningssamfällighet, d.v.s. en samfällighet som ska utföra anläggningen och ansvara för dess drift.

Upplåtet utrymme För att se till, underhålla och reparera vatten-, spill och dagvattenledningarna upplåts det utrymme som ledningarna upptar. Ledningarnas ungefärliga läge, se förrättningskarta, aktbilaga KA1 och bilaga 1 till beskrivning, aktbilaga BE1.

För tillträde till upplåtet utrymme har anläggningssamfälligheten rätt att ta väg eller använda väg på belastad fastighet. I den mån det kan ske utan avsevärd olägenhet ska fastighetsägarens anvisningar om väg och vägval därvid följas.

Till förmån för:
Anläggningssamfälligheten.

Belastar:
Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen samt Finland 1 (enbart belastad). Nytt servitut: 1980K-2020/143.1

Tidpunkt för utförande Anläggningen är utförd.

Andelstal Kostnader för anläggningens utförande och drift ska fördelas mellan deltagande fastigheter enligt följande:

Utförande och drift

Finland 4	1
Finland 5	1
Finland 6	1
Finland 7	1
Finland 8	1
Finland 9	1
Finland 10	1
Finland 11	1
Finland 12	1
Finland 13	1
Finland 14	1
Finland 15	1
Finland 16	1
Finland 17	1
Finland 18	1
Finland 19	1
Finland 20	1

Finland 21	1
Finland 22	1
Finland 23	1
Finland 24	1
Finland 25	1
Finland 26	1
Summa andelstal	23

Förbrukningsavgift Kostnader för vattenförbrukning ska fördelas mellan deltagande fastigheter enligt uppmätt förbrukning på varje deltagande fastighets vattenundermätare.

Avgiften ska baseras på den av kommunen vid tidpunkten gällande taxan för vattenförbrukning.

Upplysningar Om anläggningssamfälligheten förvaltas av en samfällighetsförening får samfällighetsföreningen teckna avtal angående:

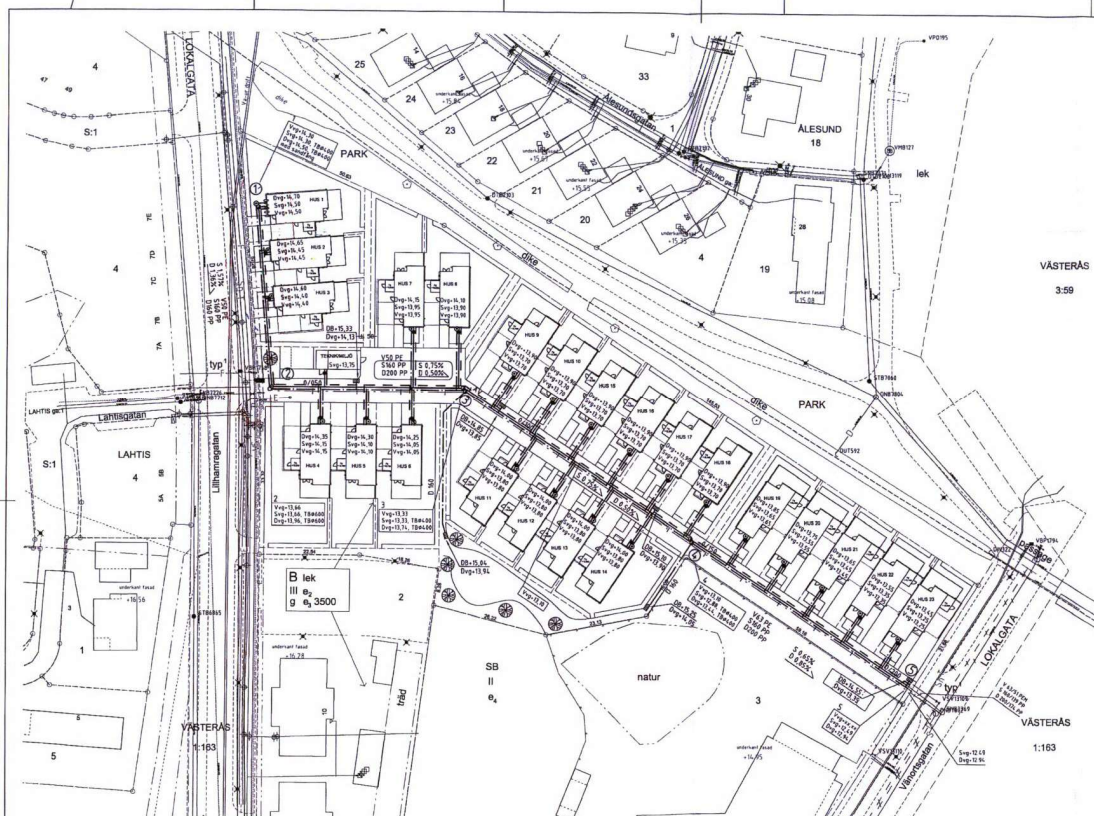
- Brukande av kommunalt va-nät samt mottaga gemensam faktura avseende va-avgifter.

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Stina Kahlin



Bilaga 1 till BE1



FÖRKLARINGAR

- Refererat**
- VA-ledningar
 - Nedslagsbrunn
- Projekterat**
- Spillvattenledning
 - Dagvattenledning
 - Vattenledning
 - Dagvattenbrunn
 - Dagvattenbrunn gyller med sandfång
 - Tillrygsbrunn #400
 - Tillrygsbrunn #400
 - Rensbrunn #200
 - Dränvattenbrunn #400
 - med sandfång
 - Analogsökningsventil
 - Arbetsområdesgräns

ANSI
 SERIENUMMERSÄTTNINGAR
 V12 PER SÖR TI
 S170 MARKAVLOPP PP
 D110 MARKAVLOPP PP
 Vattenanslutning avseende
 med avloppsgrop
 Servislagert utmärkes med tråreger synlig 10 m
 Anslutning Dagvattenbrunnar gäller utföras
 med DN200 PP
 Text med höjder på vattengögar i hus avser
 rättningslinjer för servislager

NO	NO	ANMÄRKNING	NO	NO
Bygghandling				
PEAB				
Kv. Finland				
VAP VAP-Projekt AB Södra Skolgatan 11 702 43 Örebro 070-700 00 00				
UPPRÄTTAD AV: 16254 TITEL: 2017-02-13 FINLAND 1, LILHAMNÄS VÄSTERÅS KOMMUN HYLLBYGGSNAD AV KEDJELHUS VA-plan				
BEKÄNNING: 16254 TITEL: 2017-02-13 FINLAND 1, LILHAMNÄS VÄSTERÅS KOMMUN HYLLBYGGSNAD AV KEDJELHUS VA-plan				
BEKÄNNING: 16254 TITEL: 2017-02-13 FINLAND 1, LILHAMNÄS VÄSTERÅS KOMMUN HYLLBYGGSNAD AV KEDJELHUS VA-plan				

Koordinatsystem:
 Plan: PP
 Höjd: Fix
 0851 Vid A3 format gäller halvs skala

Protokoll

2021-11-30

Ärendenummer

U175064

Förrättningslantmätare

Stina Kahlin

Ärende	Anläggningsåtgärd berörande Finland 1, 4-26	
	Kommun: Västerås	Län: Västmanland
Handläggning	Med sammanträde i Växhuset, Viktor Larssons Plats 1, Västerås.	
Sökande och sakägare	Se sakägar- och delgivningsförteckning, aktbilaga SA2.	
Kallelse, delgivning	Kallelse, aktbilaga 2. Delgivning av kallelsen har skett genom vanlig delgivning enligt sakägarförteckning, aktbilaga SA2. Samtliga sakägare är inte delgivna om sammanträdet. Delgivningsförfarandet kommer att fortgå efter sammanträdet. Sakägare vilka inte är delgivna kan begära att ett sammanträde hålls.	
Närvarande	Närvarande sakägare se närvarolista, aktbilaga 6. Närvarande från Lantmäterimyndigheten: Stina Kahlin (förrättningslantmätare), Christine Mikkelsen och Olle Byström (protokollförare)	
Hänvisning till författningar, förkortningar m.m.	AL	Anläggningslagen (1973:1149)
	FBL	Fastighetsbildningslagen (1970:988)
	FLM	Förrättningslantmätaren
	LAV	Lag om allmänna vattentjänster (2006:412)
	LM	Lantmäterimyndigheten
Yrkande	Yrkanden framställda innan sammanträdet: Se ansökan, aktbilaga A1.	
Redogörelse	Förrättningslantmätare (FLM) öppnar sammanträdet med att hälsa alla välkomna och presentera sig själv samt närvarande från Lantmäterimyndigheten (LM). FLM går vidare genom sammanträdets dagordning. Anledningen till att berörda är kallade till dagens sammanträde är att Peab Bostad AB har ansökt om omprövning av den befintliga gemensamhetsanläggningen Finland ga:1 för att införliva befintliga vatten- och avloppsledningar. Ansökan inkom 2017. Efter inkommen ansökan har FLM diskuterat med tidigare kontaktperson hos Peab Bostad AB att det kan vara enklare ur anläggningslagens perspektiv att det bildas en ny gemensamhetsanläggning istället för att ompröva den befintliga. Vid omprövning av en befintlig gemensamhetsanläggning behöver 35 § AL vara uppfylld, denna	

paragraf ska enligt praxis tillämpas restriktivt. 35 § AL behöver inte tillämpas vid inrättande av ny gemensamhetsanläggning. FLM informerar att något behörigt framställt yrkande om att bilda en ny gemensamhetsanläggning istället för att ompröva den befintliga inte har inkommit före sammanträdet. Efter FLMs information om behörigt framställt yrkande, yrkar Christer Stridh, Peab Bostad AB, Finland 1 att det ska bildas en ny gemensamhetsanläggning istället för att ompröva Finland ga:1. Fredrik Dalmo, delägare till Finland 22 och ordförande i Finland samfällighetsförening som förvaltar Finland ga:1, yrkar att det inte spelar någon roll om det bildas en ny gemensamhetsanläggning eller om den befintliga omprövas. Om det är smidigast att bilda en ny gemensamhetsanläggning vill han yrka om det.

FLM fortsätter sammanträdet med att informera om förrättningsprocessen, gemensamhetsanläggningar samt sammanfattar berörda paragrafer i gällande lagstiftning (anläggningslagen samt lagen om allmänna vattentjänster).

FLM anger att berörda sakägare har under hela förrättningen möjlighet att framställa yrkanden. Yrkanden kan framställas muntligen på sammanträde, i övrigt måste yrkanden framställas skriftligen. Är man flera delägare till en fastighet måste yrkanden framställas/undertecknas av samtliga delägare för att det ska vara behörigen framställt.

Vid genomgång av gällande lagstiftning anger FLM att Peab Bostad AB var fastighetsägare till samtliga berörda fastigheter vid tidpunkten för när ansökan inkom till LM. Enligt praxis innebär en gemensam ansökan av samtliga berörda fastighetsägare en överenskommelse enligt anläggningslagen, överenskommelsen innebär att de dispositiva villkoren i anläggningslagen inte behöver prövas. FLM anger vidare att en ny fastighetsägare inträder i tidigare fastighetsägares ställe.

FLM redogör för hur LAV bedöms inverka på förrättningen. Inom kommunalt verksamhetsområde har Västerås kommun genom Mälarenergi en skyldighet att blivande eller befintlig bebyggelse får vatten och avlopp genom en allmän va-anläggning. Det ledningsnät som ligger inom kvarteret Finland utgör ingen allmän va-anläggning utan en enskild anläggning. FLM visar på karta var den uppfattade gränsdragningen går mellan den enskilda anläggningen och Mälarenergis allmänna va-anläggning (se punkt A på utkast till förrättningskarta, aktbilaga ÖV1). FLMs sammantagna bedömning är att kommunen enligt LAV kan vara skyldig att dra fram en allmän va-anläggning inom kvarteret Finland. Eventuell framdragning bekostas av berörda fastighetsägare. FLM bedömer att det inte finns något hinder enligt LAV eller AL mot att inrätta en gemensamhetsanläggning för en enskild va-anläggning som ansluter till allmän va-anläggning. Om någon eller flera fastighetsägare skulle

vilja ha en egen förbindelsepunkt av kommunen behöver frågan utredas vidare innan anläggningsbeslut kan meddelas. En fråga om kommunens skyldighet att dra fram förbindelsepunkter till fastighetsägare vilka begär det är en fråga som inte utreds av LM.

Fredrik Dalmo i egenskap av ordförande i Finland samfällighetsförening upplyser om att föreningen idag förvaltar det som ingår i Finland ga:1 samt har ett gemensamt vattenabonnemang från Mälarenergi för samfällighetsföreningen. Frågan om Mälarenergi kan överta det befintliga ledningsnätet har diskuterats med Mälarenergi. Mälarenergi har bestämt sagt nej till ett övertagande av det befintliga ledningsnätet. Frågan om enskilda förbindelsepunkter har också diskuterats med Mälarenergi som angett att det är möjligt men att det skulle innebära en anslutningsavgift runt 150 000 kr per fastighetsägare. Frågan har diskuterats vidare på stämmor inom samfällighetsföreningen och medlemmar är informerade om situationen. Det finns ingen öppen punkt inom samfällighetsföreningen om att det ses som ett problem med att den övertar anläggningen mer än att det finns synpunkter från medlemmar att avgiften till samfällighetsföreningen är hög.

Muhammed Hadad, Finland 9 frågar om det finns någon förutsättning som gör att kommunen ska bekosta förbindelsepunkter till fastigheterna. FLM svarar att bedömningen är att kommunen (Mälarenergi AB) kan ha en skyldighet att ordna förbindelsepunkter till fastighetsägarna men att detta är något som bekostas av fastighetsägarna själva.

FLM fortsätter sammanträdet med att visa utkast till förrättningskarta och beskrivning. Utkast till förrättningskarta är framtagen genom en tolkning av en relationsritning som inkommit från Peab Bostad AB i samband med ansökan. Relationsritningen är mer detaljerad än förrättningskartan och tanken är att relationsritningen ska ingå som en bilaga till anläggningsbeslutet. Christer Stridh, Peab Bostad AB, Finland 1 åtar sig att inkomma med ett nytt exemplar.

Vid genomgång av utkast till beskrivning beskriver FLM att det är viktigt att vara tydlig med var gränsen mellan gemensamhetsanläggningen och fastigheters enskilda ansvar går. FLM går genom ett förslag till beskrivning av de ingående anläggningarna och frågar om de bör ändras på något vis eller om det finns en annan eller en tydligare gränsdragning. Inga synpunkter framkommer. FLM går genom resten av utkast till beskrivning och inga övriga synpunkter på utkast till beskrivning eller förrättningskarta inkommer.

FLM går vidare med redogörelse kring ersättningsfrågor. Enligt AL har fastigheter som upplåter utrymme till en gemensamhetsanläggning rätt till ersättning. I det här fallet är det i

huvudsak Finland 1 som kommer belastas av gemensamhetsanläggningen men den kommer även belasta deltagande fastigheter. FLMs bedömning är att belastningen på deltagande fastigheter är likvärdiga och kan kvittas. Någon ersättning till dessa bör därmed inte utgå. Christer Stridh, Peab Bostad AB, Finland 1 yrkar om att ingen ersättning för upplåtet utrymme inom Finland 1 ska utgå.

FLM informerar om förrättningskostnaderna. Förrättningskostnaderna avser de kostnader som LM tar betalt för lantmäteriförrättningen. Kostnaden för en anläggningsförrättning är svår att förutse men uppskattningsvis kommer denna förrättning kosta minst 100 000 kr. I ansökan från Peab Bostad AB anges att sökanden ska stå för förrättningskostnaderna. Christer Stridh, Peab Bostad AB bekräftar att sökanden fortsatt står fast vid att betala samtliga förrättningskostnader. FLM påminner i detta sammanhang om att Christer Stridh behöver inkomma med en fullmakt som ger honom formell behörighet att företräda Peab Bostad AB i förrättningen.

Avslutningsvis informerar FLM om förrättningens fortsättning. FLM upplyser om att närvarande Christine Mikkelsen tar över handläggningen av ärendet i det fall beslut inte har fattas före slutet av januari då nuvarande ansvarig förrättningslantmätare avslutar sin anställning.

Samtliga beslut i förrättningen avses att fattas på Lantmäterimyndighetens kontor. Delgivningsförfarandet kommer fortgå med de sakägare som ännu inte är delgivna. För de sakägare som blivit delgivna innan sammanträde och om ytterligare sammanträde i ärendet erfordras kommer kallelse ske utan krav på delgivningskvitto. När beslut är fattat i förrättningen skickas underrättelse om detta ut till samtliga berörda. Därefter löper en besvärstid om fyra veckor. Eventuella överklagandet prövas av Mark- och miljödomstolen. När beslutet vinner laga kraft registreras detta i fastighetsregistret och registerkartan.

FLM informerar även om att det därefter är lämpligt att Finland samfällighetsförening ändrar sina stadgar så att det framgår att föreningen även ska förvalta den nya gemensamhetsanläggningen om det är deras avsikt.

Sammanträdet avslutas.

Yrkanden/
medgivanden
inkomna - ej
behörigen

Yrkanden och medgivanden från Christer Stridh för Peab Bostad AB enligt ovan redogörelse måste kompletteras med fullmakt alternativt skriftligen i efterhand för att kunna prövas i förrättningen. Christer Stridh uppger under sammanträdet att fullmakt som visar hans behörighet kommer att skickas in skriftligt till myndigheten.

Yrkande från Fredrik Dalmo, Finland 22 enligt ovan redogörelse måste kompletteras med fullmakt eller skriftligen i efterhand för att kunna prövas i förrättningen. Med skriftligen avses undertecknande från båda delägarna till berörd fastighet. Dalmo upplyser under sammanträdet att den andra fastighetsägaren till Finland 22, Merin Dalmo har skickat en fullmakt per post så den bör inkomma till Lantmäterimyndigheten inom en snar framtid.

Protokollet upprättat den 30 november 2021.

Vid protokollet,
Christine Mikkelsen

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Stina Kahlin



Protokoll

2022-01-13

Ärendenummer

U175064

Förrättningslantmätare

Stina Kahlin

Ärende	Anläggningsåtgärd berörande Finland 1, 4-26	
	Kommun: Västerås	Län: Västmanland
Handläggning	På lantmäterimyndighetens kontor i Västerås utan sammanträde.	
Sökande och sakägare	Sakägarförteckning, aktbilaga SA2.	
Hänvisningar, förkortningar författningar m.m	AL	Anläggningslagen (1973:1149)
	FBL	Fastighetsbildningslagen (1970:988)
Yrkanden	<p>Se ansökan, aktbilaga A1 som avser omprövning av Finland ga:1 för att införliva vatten- och avloppsledningar. Sökanden har under sammanträde den 30 november 2021, se aktbilaga PR1 preciserat att ansökan istället ska avse inrättande av ny gemensamhetsanläggning med ändamål vatten- och avlopp.</p> <p>Övriga yrkanden/medgivanden som inkommit i behörig ordning under sammanträde och under förrättningen, se aktbilaga PR1:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Peab Bostad AB yrkar att någon ersättning för upplåtet utrymme inte ska utgå.2. Peab Bostad AB åtar sig att betala förrättningskostnaderna.	
Redogörelse	<p>Ansökan inkom till lantmäterimyndigheten 5 april 2017.</p> <p>Sammanträde planerades initialt den 23 november 2020, se kallelse aktbilaga 1. Sammanträdet ställdes in pga. Coronapandemin.</p> <p>Kallelse till nytt sammanträde skickades ut se aktbilaga 2. Det nya sammanträdet hölls den 30 november 2021, se aktbilaga PR1. Under sammanträdet informerade förrättningslantmätaren att samtliga sakägare inte var delgivna om sammanträdet och att delgivningsförfarandet skulle fortgå efter sammanträdet. Förrättningslantmätaren har efter sammanträdet kunnat konstatera att samtliga sakägare varit delgivna om sammanträdet.</p>	
Anläggningsbeslut	<p>Skäl</p> <p>För att bostadsfastigheterna Finland 4-26 ska få formell tillgång till vatten och avlopp bildas en gemensamhetsanläggning.</p>	

Behovet för deltagandefastigheter, Finland 4-26 att ha tillgång till vatten och avlopp bedöms vara av stadigvarande betydelse (1 § AL).

Ansökan om gemensamhetsanläggning inkom till lantmäterimyndigheten 2017. Peab Bostad AB var vid ansökningstillfället ägare till samtliga deläggande fastigheter. Ansökan bedöms därför som en överenskommelse (se NJA 1984 s.531). Nya ägare till deläggande fastigheter bedöms inträda i den tidigare ägarens ställe. Nya ägare bedöms såldes bundna av tidigare ägarens ansökan/överenskommelse. Då överenskommelse bedöms föreligga prövas inte kravet på väsentlighet i förrättningen (5 § AL se även 16 § första stycket 1-2 AL).

Fördelarna med gemensamhetsanläggningen överväger de kostnader och olägenheter som den medför (6 § AL).

Ägarna av de fastigheter som ska delta i gemensamhetsanläggningen motsätter sig inte att anläggningen inrättas eller har beaktansvärda skäl för det (7 § AL).

Då överenskommelse bedöms föreligga mellan deläggande fastigheter i gemensamhetsanläggningen prövas inte villkoret om gemensamhetsanläggningens utförande och förläggning (8 § AL).

Gemensamhetsanläggningen inrättas inte i strid mot gällande detaljplan: *Lillhamra etapp 1*, antagen 2010-10-07, akt 1980K-P2010/66 (9 § AL).

Olägenhet av någon betydelse för allmänt intresse uppkommer inte (11 § AL).

Att utrymme tas i anspråk förorsakar inte synnerligt men för någon av fastigheterna (12 § första stycket AL).

Sammantaget bedöms inga hinder mot att inrätta en gemensamhetsanläggning föreligga enligt 5-12 §§ AL.

Beslut

Gemensamhetsanläggning ska inrättas enligt förrättningskarta och beskrivning med bilaga, aktbilaga KA1 och BE1.

Tillträde

Skäl

Annat yrkande än att tillträde ska få ske enligt huvudregeln i 26 § AL finns inte.

Beslut

Tillträde ska ske så snart anläggningsbeslutet vunnit laga kraft och ersättning betalats.

Ersättningsbeslut

Skäl

Finland 1s ägare, Peab Bostad AB har under sammanträde 2021-11-30,

se aktbilaga PR1 framställt yrkande om att Finland 1 inte ska erhålla någon ersättning för upplåtet utrymme.

Samtliga deläggande fastigheter i gemensamhetsanläggningen, Finland 4-26 blir belastade fysiskt av gemensamhetsanläggningen. Någon ersättning för belastningen bedöms inte utgå då intrånget på berörda fastigheter bedöms likvärdigt på samtliga fastigheter.

Lantmäterimyndigheten har framställt sin bedömning vad gäller ersättningen för upplåtet utrymme i samband med sammanträde 2021-11-30. Inga synpunkter på bedömningen har inkommit.

Det är väsentligen utan betydelse för fordringshavare och rättsägare att gemensamhetsanläggningen inrättas.

Beslut

Ingen ersättning ska betalas.

Fördelning av
förrättnings-
kostnader

Skäl

Enligt huvudregeln ska förrättningskostnaderna, om anläggningsbeslut meddelats, fördelas mellan ägarna av de fastigheter som ska delta i anläggningen efter vad som är skäligt (29 § AL).

Peab Bostad AB har i åtagit sig att betala samtliga förrättningskostnader under sammanträdet den 30 november 2021, se aktbilaga PR1.

Beslut

Förrättningskostnaderna ska betalas av den lagfarne ägaren till Finland 1, Peab Bostad AB.

Aktmottagare

Peab Bostad AB.

Avslutningsbeslut

Beslut

Förrättningen avslutas.

Överklagande

Hänvisning om överklagande, se nästa sida.

Överklagande

Den som är missnöjd med lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att en skrivelse lämnas eller skickas till:

Lantmäterimyndigheten
Västerås kommun
721 87 Västerås

Mark- och miljödomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den **10 februari 2022**. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att Ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd Ni överklagar. Anteckna förrättingens ärendenummer U175064 och redogör för vad Ni anser ska ändras och varför.

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Stina Kahlin





VÄSTERÅS STAD

Lantmäteriförrättning
ANSÖKAN

Aktbilaga A | del 1

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN

i Västerås kommun

Inkom 20170405

Dnr 0775064

Jag/vi ansöker om följande lantmäteriförrättning inom Västerås kommun

Kommun	Västerås
Berörd fastighet	Finland GA:1
Önskad åtgärd	<input type="checkbox"/> Avstyckning <input type="checkbox"/> Styckningslotten ska befrias från inteckningar <input type="checkbox"/> Fastighetsreglering <input type="checkbox"/> Sammanläggning <input type="checkbox"/> Klyvning <input type="checkbox"/> Fastighetsbestämning <input type="checkbox"/> Särskild gränsutmärkning <input type="checkbox"/> Tredimensionell (3D) fastighetsbildning <input type="checkbox"/> Frigörande/överföring av fastighetstillbehör <input checked="" type="checkbox"/> Anläggningsförrättning <input type="checkbox"/> Ledningsförrättning <input type="checkbox"/> Sammanträde för att bilda samfällighetsförening <input type="checkbox"/> Övrigt:
Beskrivning av önskad åtgärd	VA ledningar ska ingå i GA 1
Området ska användas till	<input checked="" type="checkbox"/> Helårsbostad <input type="checkbox"/> Fritidsbostad <input type="checkbox"/> Jord- och skogsbruk <input type="checkbox"/> Industri <input type="checkbox"/> Handel/kontor <input type="checkbox"/> Annat:
Bebyggelse, tillstånd, dispens	Området är bebyggt med: _____ <input checked="" type="checkbox"/> Området är obebyggt <input type="checkbox"/> Bygglov/förhandsbesked har inte sökts <input type="checkbox"/> Bygglov/förhandsbesked har sökts men ännu inte beviljats Bygglov/förhandsbesked har beviljats den: Bygglov2016-10-20, Ärendenr2016-001156
Handlingar som bifogas	<input type="checkbox"/> Bygglov/Förhandsbesked <input type="checkbox"/> Registreringsbevis <input type="checkbox"/> Förvärvstillstånd <input type="checkbox"/> Köpeavtal/Gåvoavtal etc <input type="checkbox"/> Kartskiss <input type="checkbox"/> Övrigt
Övr upplysningar om servitut och nyttjanderätter	Finns servitut eller nyttjanderätter som berör området? <input type="checkbox"/> Ja, kopia bifogas <input type="checkbox"/> Ja, avtalet inskrivet <input type="checkbox"/> Nej, vet inte
Förrättningskostnader	Kostnader för förrättningen ska betalas av: Peab Bostad, Box 808, 16928 Solna
Aktmottagare	Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) ska skickas till: Jenny Gunnar, Peab Bostad, Box 877, 72123 Västerås jenny.gunnar@peab.se

LMF1 2015-09 Västerås stad, Servicepartner


Postadress
Västerås stad
Lantmäterimyndigheten
721 87 Västerås

Besöksadress
Stadshuset
E-post
stadsbyggnadsforvaltningen@vasteras.se

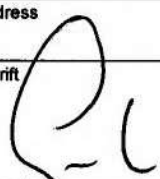
Kontaktcenter
021-39 00 00

Organisationsnr: 212000-2080
Webbplats
www.vasteras.se

Underskrift

Fastighet		
Namn/bolag/förening		Personnummer/organisationsnummer 641001-7559
Adress		Postnummer Ort
Telefon dagtid	Mobil	E-postadress
Datum 2017-03-31		Underskrift
Namnförtydligande Peter Svensson		

Underskrift

Fastighet		
Namn/bolag/förening		Personnummer/organisationsnummer 680715-2613
Adress		Postnummer Ort
Telefon dagtid	Mobil	E-postadress
Datum 2017-03-31		Underskrift
Namnförtydligande Göran Linder		

Underskrift

Fastighet		
Namn/bolag/förening		Personnummer/organisationsnummer
Adress		Postnummer Ort
Telefon dagtid	Mobil	E-postadress
Datum		Underskrift
Namnförtydligande		

Underskrift

Fastighet		
Namn/bolag/förening		Personnummer/organisationsnummer
Adress		Postnummer Ort
Telefon dagtid	Mobil	E-postadress
Datum		Underskrift
Namnförtydligande		

Sakägar-/Delgivningsförteckning

2020-11-17

Ärendenummer

U175064

Förrättningslantmätare

Stina Kahlin

Ärende Anläggningsåtgärd berörande Finland ga:1

Kommun: Västerås

Län: Västmanland

Fastigheter, andel, ägande	Ägares	Anmärkning
Finland 19, andel 1/2, lagfaren ägare	Hisho Ali Ahmed Finlandsgatan 18 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-15
Finland 9, andel 2/5, lagfaren ägare	Dania Al-Hotheiry Finlandsgatan 3 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-20
Finland 13, andel 1/2, lagfaren ägare	Gustaf Andersson Finlandsgatan 6 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-13
Finland 25, andel 1/2, lagfaren ägare	Arezo Barzegar Lillhamragatan 14 B 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-25 <i>Bekräftelse om delgivning via mail</i>
Finland 6, andel 1/2, lagfaren ägare	Camilla Botold Finlandsgatan 9 723 50 VÄSTERÅS	2020-11-11
Finland 6, andel 1/2, lagfaren ägare	Johan Botold Finlandsgatan 9 723 50 VÄSTERÅS	2020-11-11
Finland 10, andel 1/2, lagfaren ägare	Claudio Colmet Finlandsgatan 1 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-16 <i>Bekräftelse om delgivning via mail</i>
Finland 4, andel 1/2, lagfaren ägare	Gaetano Colmet Finlandsgatan 13 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-21 <i>Bekräftelse om delgivning via mail</i>
Finland 4, andel 1/2, lagfaren ägare	Lisa Colmet Finlandsgatan 13 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-21 <i>Bekräftelse om delgivning via mail</i>

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anmärkning
Finland 10, andel 1/2, lagfaren ägare	Liselott Colmet Finlandsgatan 1 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-16 <i>Bekräftelse om delgivning via mail</i>
Finland 22, andel 1/2, lagfaren ägare	Fredrik Dalmo Finlandsgatan 24 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-12 <i>Bekräftelse om delgivning via mail</i>
Finland 22, andel 1/2, lagfaren ägare	Merin Dalmo Finlandsgatan 24 723 50 VÄSTERÅS	2020-11-03 <i>Bekräftelse om delgivning via mail</i>
Finland 14, andel 1/2, lagfaren ägare	Elias Elio Finlandsgatan 8 723 50 VÄSTERÅS	2020-11-13
Finland 16, andel 1/2, lagfaren ägare	Sabrina Ferchichi Tågengatan 2 Lgh 1202 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 5, andel 1/2, lagfaren ägare	Kahtan Georgis Finlandsgatan 11 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-30 <i>Bekräftelse om delgivning via mail</i>
Finland 9, andel 3/5, lagfaren ägare	Mohammed Hadad Finlandsgatan 3 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-20
Finland 12, andel 1/2, lagfaren ägare	Johanna Hallingstam Finlandsgatan 4 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-17 <i>Bekräftelse om delgivning via mail</i>
Finland 12, andel 1/2, lagfaren ägare	Mathias Hallingstam Finlandsgatan 4 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-17 <i>Bekräftelse om delgivning via mail</i>
Finland 11, andel 1/2, lagfaren ägare	Markus Hjertqvist Finlandsgatan 2 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-05 <i>Bekräftelse om delgivning via mail</i>
Finland 19, andel 1/2, lagfaren ägare	Jamal Hussaini Finlandsgatan 18 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-15

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anmärkning
Finland 18, andel 1/2, lagfaren ägare	Elin Jakobsson Finlandsgatan 16 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-10 <i>Bekräftelse om delgivning via mail</i>
Finland 18, andel 1/2, lagfaren ägare	Uno Jakobsson Finlandsgatan 16 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-14 <i>Bekräftelse om delgivning via mail</i>
Finland 13, andel 1/2, lagfaren ägare	Josefine Karlsson Finlandsgatan 6 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-13
Finland 15, andel 1/2, lagfaren ägare	Jimmy Larsson Finlandsgatan 10 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-09 <i>Bekräftelse om delgivning via mail</i>
Finland 24, andel 1/2, lagfaren ägare	Cassandra Melin Lillhamragatan 14 A 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-12
Finland 24, andel 1/2, lagfaren ägare	Mårten Melin Lillhamragatan 14 A 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-12
Finland 26, andel 1/2, lagfaren ägare	Linda Morén Lillhamragatan 14 C 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-30
Finland 21, andel 1/2, lagfaren ägare	Magnus Olofsson Finlandsgatan 22 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-26
Finland 20, andel 1/2, lagfaren ägare	Miralem Omerovic Finlandsgatan 20 723 50 VÄSTERÅS	2020-11-02 <i>Bekräftelse om delgivning via mail</i>
Finland 20, andel 1/2, lagfaren ägare	Anna Omerovic-Schön Finlandsgatan 20 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-17 <i>Bekräftelse om delgivning via mail</i>
Finland 1, lagfaren ägare	Peab Bostad AB Box 808 169 28 SOLN	Sökande 2020-10-15

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anmärkning
Finland 25, andel 1/2, lagfaren ägare	Saeed Rahimi Lillhamragatan 14 B 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-25 <i>Bekräftelse om delgivning via mail</i>
Finland 7, andel 1/2, lagfaren ägare	Kale Rashid Finlandsgatan 7 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-17 <i>Bekräftelse om delgivning via mail</i>
Finland 7, andel 1/2, lagfaren ägare	Nawzad Rashid Finlandsgatan 7 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-17 <i>Bekräftelse om delgivning via mail</i>
Finland 23, andel 1/2, lagfaren ägare	Isa Reuterwall Finlandsgatan 26 723 50 VÄSTERÅS	2020-11-01 <i>Bekräftelse via mail</i>
Finland 21, andel 1/2, lagfaren ägare	Ida Sander Finlandsgatan 22 723 50 VÄSTERÅS	2020-11-15
Finland 17, andel 1/2, lagfaren ägare	Kim Strömberg Finlandsgatan 14 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-14 <i>Bekräftelse om delgivning via mail</i>
Finland 17, andel 1/2, lagfaren ägare	Maria Strömberg Finlandsgatan 14 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-14 <i>Bekräftelse om delgivning via mail</i>
Finland 26, andel 1/2, lagfaren ägare	Mikael Svensson Lillhamragatan 14 C 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-30
Finland 16, andel 1/2, lagfaren ägare	Mats Söderlund Finlandsgatan 12 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-09 <i>Bekräftelse om delgivning via mail</i>
Finland 11, andel 1/2, lagfaren ägare	Linda Thilén Finlandsgatan 2 723 50 VÄSTERÅS	2020-11-09 <i>Bekräftelse om delgivning via mail</i>
Finland 8, andel 1/2, lagfaren ägare	Erik Vestberg Finlandsgatan 5 723 50 VÄSTERÅS	

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anmärkning
Finland 8, andel 1/2, lagfaren ägare	Therese Wernvall Finlandsgatan 5 723 50 VÄSTERÅS	2020-11-02
Finland 23, andel 1/2, lagfaren ägare	Magnus Westerlund Finlandsgatan 26 723 50 VÄSTERÅS	2020-11-01 <i>Bekräftelse om delgivning via mail</i>
Finland 15, andel 1/2, lagfaren ägare	Sofia Wärn Finlandsgatan 10 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-09 <i>Bekräftelse om delgivning via mail</i>
Finland 5, andel 1/2, lagfaren ägare	Hilda Youssef Finlandsgatan 11 723 50 VÄSTERÅS	2020-10-20 <i>Bekräftelse om delgivning via mail</i>
Finland 14, andel 1/2, lagfaren ägare	Maria Zeito Finlandsgatan 8 723 50 VÄSTERÅS	2020-11-13

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Stina Kahlin



**Sakägar-/Delgivningsförteckning
(smtr 30/11 2021)**

2021-12-01

Ärendenummer

U175064

Förrättningslantmätare

Stina Kahlin

Ärende Anläggningsåtgärd berörande Finland 1, 4-26

Kommun: Västerås

Län: Västmanland

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anmärkning
Finland 19, andel 1/2, lagfaren ägare	Hisho Ali Ahmed Finlandsgatan 18 723 50 VÄSTERÅS	2021-11-04 Bekräftelse om delgivning via e-post
Finland 9, andel 2/5, lagfaren ägare	Dania Al-Hotheiry Finlandsgatan 3 723 50 VÄSTERÅS	2021-11-16
Finland 13, andel 1/2, lagfaren ägare	Gustaf Andersson Finlandsgatan 6 723 50 VÄSTERÅS	2021-10-26
Finland 25, andel 1/2, lagfaren ägare	Arezo Barzegar Lillhamragatan 14 B 723 50 VÄSTERÅS	2021-11-14 Bekräftelse om delgivning via e-post
Finland 6, andel 1/2, lagfaren ägare	Camilla Botold Finlandsgatan 9 723 50 VÄSTERÅS	2021-10-29
Finland 6, andel 1/2, lagfaren ägare	Johan Botold Finlandsgatan 9 723 50 VÄSTERÅS	2021-10-29
Finland 10, andel 1/2, lagfaren ägare	Claudio Colmet Finlandsgatan 1 723 50 VÄSTERÅS	2021-10-28
Finland 4, andel 1/2, lagfaren ägare	Gaetano Colmet Finlandsgatan 13 723 50 VÄSTERÅS	2021-11-06 Bekräftelse om delgivning via e-post

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anmärkning
Finland 4, andel 1/2, lagfaren ägare	Lisa Colmet Finlandsgatan 13 723 50 VÄSTERÅS	2021-11-06 Bekräftelse om delgivning via e-post
Finland 10, andel 1/2, lagfaren ägare	Liselott Colmet Finlandsgatan 1 723 50 VÄSTERÅS	2021-10-28
Finland 22, andel 1/2, lagfaren ägare	Fredrik Dalmo Finlandsgatan 24 723 50 VÄSTERÅS	2021-10-21 Bekräftelse om delgivning via e-post
Finland 22, andel 1/2, lagfaren ägare	Merin Dalmo Finlandsgatan 24 723 50 VÄSTERÅS	2021-11-30 Bekräftelse om delgivning via e-post
Finland 14, andel 1/2, lagfaren ägare	Elias Elio Finlandsgatan 8 723 50 VÄSTERÅS	2021-11-17
Finland 16, andel 1/2, lagfaren ägare	Sabrina Ferchichi Tågengatan 2 Lgh 1202 723 50 VÄSTERÅS	2021-11-24 Bekräftelse om delgivning via telefon
Finland 5, andel 1/2, lagfaren ägare	Kahtan Georgis Finlandsgatan 11 723 50 VÄSTERÅS	2021-10-22 Bekräftelse om delgivning via e-post
Finland 9, andel 3/5, lagfaren ägare	Mohammed Hadad Finlandsgatan 3 723 50 VÄSTERÅS	2021-11-07
Finland 12, andel 1/2, lagfaren ägare	Johanna Hallingstam Finlandsgatan 4 723 50 VÄSTERÅS	2021-11-29 Bekräftelse om delgivning via e-post
Finland 12, andel 1/2, lagfaren ägare	Mathias Hallingstam Finlandsgatan 4 723 50 VÄSTERÅS	2021-11-29 Bekräftelse om delgivning via e-post

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anmärkning
Finland 11, andel 1/2, lagfaren ägare	Markus Hjertqvist Finlandsgatan 2 723 50 VÄSTERÅS	2021-11-24 Bekräftelse om delgivning via e-post
Finland 19, andel 1/2, lagfaren ägare	Jamal Hussaini Finlandsgatan 18 723 50 VÄSTERÅS	2021-11-05 Bekräftelse om delgivning via e-post
Finland 18, andel 1/2, lagfaren ägare	Elin Jakobsson Finlandsgatan 16 723 50 VÄSTERÅS	2021-11-04 Bekräftelse om delgivning via e-post
Finland 18, andel 1/2, lagfaren ägare	Uno Jakobsson Finlandsgatan 16 723 50 VÄSTERÅS	2021-11-08
Finland 13, andel 1/2, lagfaren ägare	Josefine Karlsson Finlandsgatan 6 723 50 VÄSTERÅS	2021-10-22 Bekräftelse om delgivning via e-post
Finland 15, andel 1/2, lagfaren ägare	Jimmy Larsson Finlandsgatan 10 723 50 VÄSTERÅS	2021-10-21 Bekräftelse om delgivning via e-post
Finland 24, andel 1/2, lagfaren ägare	Cassandra Melin Lillhamragatan 14 A 723 50 VÄSTERÅS	2021-11-19
Finland 24, andel 1/2, lagfaren ägare	Mårten Melin Lillhamragatan 14 A 723 50 VÄSTERÅS	2021-11-19
Finland 26, andel 1/2, lagfaren ägare	Linda Morén Lillhamragatan 14 C 723 50 VÄSTERÅS	2021-11-23
Finland 21, andel 1/2, lagfaren ägare	Magnus Olofsson Finlandsgatan 22 723 50 VÄSTERÅS	2021-11-11 Bekräftelse om delgivning via e-post
Finland 20, andel 1/2, lagfaren ägare	Miralem Omerovic Finlandsgatan 20 723 50 VÄSTERÅS	2021-10-22

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anmärkning
Finland 20, andel 1/2, lagfaren ägare	Anna Omerovic-Schön Finlandsgatan 20 723 50 VÄSTERÅS	2021-10-22
Finland 1, lagfaren ägare	Peab Bostad AB Box 808 169 28 SOLNA	Sökande 2021-11-02 Bekräftelse om delgivning via e-post.
Finland 25, andel 1/2, lagfaren ägare	Saeed Rahimi Lillhamragatan 14 B 723 50 VÄSTERÅS	2021-11-14 Bekräftelse om delgivning via e-post
Finland 7, andel 1/2, lagfaren ägare	Kale Rashid Finlandsgatan 7 723 50 VÄSTERÅS	2021-10-26 Bekräftelse om delgivning via e-post
Finland 7, andel 1/2, lagfaren ägare	Nawzad Rashid Finlandsgatan 7 723 50 VÄSTERÅS	2021-10-26 Bekräftelse om delgivning via e-post
Finland 23, andel 1/2, lagfaren ägare	Isa Reuterwall Finlandsgatan 26 723 50 VÄSTERÅS	2021-11-01 Bekräftelse om delgivning via e-post
Finland 21, andel 1/2, lagfaren ägare	Ida Sander Finlandsgatan 22 723 50 VÄSTERÅS	2021-11-11 Bekräftelse om delgivning via e-post
Finland 17, andel 1/2, lagfaren ägare	Kim Strömberg Finlandsgatan 14 723 50 VÄSTERÅS	2021-10-31
Finland 17, andel 1/2, lagfaren ägare	Maria Strömberg Finlandsgatan 14 723 50 VÄSTERÅS	2021-10-31
Finland 26, andel 1/2, lagfaren ägare	Mikael Svensson Lillhamragatan 14 C 723 50 VÄSTERÅS	2021-11-24

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anmärkning
Finland 16, andel 1/2, lagfaren ägare	Mats Söderlund Finlandsgatan 12 723 50 VÄSTERÅS	2021-10-25 Bekräftelse om delgivning via e-post
Finland 11, andel 1/2, lagfaren ägare	Linda Thilén Finlandsgatan 2 723 50 VÄSTERÅS	2021-11-24 Bekräftelse om delgivning via e-post
Finland 8, lagfaren ägare	Therese Wernvall Finlandsgatan 5 723 50 VÄSTERÅS	2021-11-16
Finland 23, andel 1/2, lagfaren ägare	Magnus Westerlund Finlandsgatan 26 723 50 VÄSTERÅS	2021-11-01 Bekräftelse om delgivning via e-post
Finland 15, andel 1/2, lagfaren ägare	Sofia Wärn Finlandsgatan 10 723 50 VÄSTERÅS	2021-10-21 Bekräftelse om delgivning via e-post
Finland 5, andel 1/2, lagfaren ägare	Hilda Youssef Finlandsgatan 11 723 50 VÄSTERÅS	2021-10-27 Bekräftelse om delgivning via e-post
Finland 14, andel 1/2, lagfaren ägare	Maria Zeito Finlandsgatan 8 723 50 VÄSTERÅS	2021-11-17

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Stina Kahlin



Kallelse

2020-10-07

Ärendenummer

U175064

Förrättningslantmätare

Stina Kahlin

«FirmaTitel»
«Namn» «coAdress»
«Utdelningsadress»
«Extrafält»
«Postadress»

«Fastighet»

Ärende	Anläggningsåtgärd berörande Finland ga:1	
	Kommun: Västerås	Län: Västmanland

Kallelse	Du berörs av ärendet och kallas därför till lantmäterisammanträdet. Sökande till förrättningen är: Peab Bostad AB.	
----------	---	--

Dag och tid	Dag:	Tid:
	Måndag 23 november 2020	Kl. 14.00

Plats	KF-Salen, Stadshuset Västerås. Ingång via Fiskartorget
-------	---

Att behandla	Vid sammanträdet kommer följande att behandlas: <ul style="list-style-type: none">• Kallelse, närvaro, fullmakter• Genomgång av ansökan• Om gemensamhetsanläggningar och gällande lagstiftning• Genomgång av utkast till karta och beskrivning <i>utkast karta och beskrivning publiceras på Lantmäteriets hemsida, se mer under rubriken "information om förrättningen."</i>• Ersättningsfrågor• Förrättningskostnader• Övriga yrkanden och frågor• Information om förrättningens fortsättning Närmare information om ärendet, se nedan.
--------------	--

Delgivningskvitto	<p>Lantmäterimyndigheten måste få veta att du fått kallelsen och att dina kontaktuppgifter är riktiga. Därför bifogar vi ett delgivningskvitto som du ska skriva under och skicka till oss. Gör det så snart som möjligt så att inte ärendet fördröjs.</p> <p>Det går även bra att bekräfta att ni mottagit denna kallelse via mail till: stina.kahlin@vasteras.se</p>
-------------------	--

Information med
anledning av covid-19

Med anledning av coronapandemin så anpassar vi vår verksamhet efter Folkhälsomyndighetens riktlinjer och rekommendationer.

Vår utgångspunkt är att verksamheten ska fungera så långt det går och att vi ska kunna driva ärenden framåt på ett effektivt sätt. Vi genomför därför detta sammanträde, under förutsättning att alla deltagare är symptomfria. Det innebär att alla som deltar har ett stort personligt ansvar för att minska risken för smittspridning.

Om du eller någon i din närhet tillhör en riskgrupp, eller om du inte tycker att det känns bekvämt att delta under sammanträdet, så kan du istället delta via länk eller skicka ett ombud.

Deltagande via länk: För att kunna närvara via länk krävs dator med mikrofon och bra internetuppkoppling. Vid sammanträde via länk använder sig Lantmäterimyndigheten sig av tjänsten Teams. Om ni önskar närvara via länk meddela ansvarig förrättningslantmätare Stina Kahlin snarast via e-post: stina.kahlin@vasteras.se, så skickar vi information hur du kopplar upp dig samt information inför mötet.

Närvaro

Du har ingen skyldighet att närvara personligen eller via ombud.

För planering av sammanträdet vill vi veta hur många som kommer. Lämna svar på delgivningskvittot om du tänker komma.

Även om du inte deltar kan ärendet komma att avgöras vid sammanträdet.

Om den som ansökt om förrättningen inte kommer till sammanträdet kan hela förrättningen ställas in.

Vid sammanträdet kan vi kalla till ett nytt sammanträde utan att någon särskild kallelse skickas ut.

Ombud

Kan du inte själv närvara vid sammanträdet kan du ge någon fullmakt att företräda dig. Ombud och ställföreträdare måste kunna visa upp fullmakt som styrker rätten att företräda dig. Blankett för fullmakt bifogas.

Din skyldighet att
lämna upplysningar

Om någon har rätt att använda den del av fastigheten som berörs av ärendet t.ex. en arrendator eller någon som har servitut, ska du informera oss om detta, eftersom rättigheten kan påverkas av ärendet. Får vi inte denna information finns det risk att du kan bli skadeståndsskyldig mot den som har rättigheten om rättigheten skadas.

Överlåter du fastigheten eller ansöker du om nya inteckningar under tiden ärendet handläggs, ska du informera oss om detta.

Information om
förrättningen

Ägaren till Finland 1 och tidigare exploatör av området, Peab Bostad AB har ansökt om anläggningsförrättning.

Anläggningsförrättningen innebär att en ny gemensamhetsanläggning ska bildas för gemensamma vatten- och avloppsledningar.

Utkast karta och beskrivning

Framtagna förslag till beslutshandlingar, det vill säga förrättningskarta och beskrivning publiceras på ärendets webbplats senast 2 veckor innan sammanträdet. Vänligen läs igenom utkastet till beslutshandlingar inför sammanträdet och ta gärna med eventuella synpunkter.

Utkast till beslutshandlingar samt övriga handlingar i förrättningen publiceras på Lantmäteriets e-tjänst "Mina fastighetsärenden", där kan ni logga in med giltig e-legitimation/BankID.

Logga in på tjänsten via:

<https://www.lantmateriet.se/sv/Fastigheter/Mina-fastighetsarenden/>

Juridiska personer måste ansöka om inloggningsuppgifter och administratörsrättigheter. Information om detta hittar ni på:

<https://www.lantmateriet.se/sv/fastigheter/andra-fastighet/lantmateriforrattningar/folja-pagaende-arenden/>

Önskar ni ta del av handlingarna per post eller e-post, vänligen kontakta ansvarig förrättningslantmätare Stina Kahlin via e-post: stina.kahlin@vasteras.se eller telefon: 021-39 88 96

«Webbrubrik»

«Webbinfo»

Övriga upplysningar

Lantmäterimyndighetens kostnader för utfört arbete debiteras alltid. Detta gäller även om lantmätaren bedömer att förrättningen inte kan genomföras och avvisar eller ställer in den, eller om den som ansökt om förrättningen tar tillbaka ansökan.

Den information som Lantmäteriet ska lämna till dig, när dina personuppgifter samlas in, kan du hitta på vår hemsida www.lantmateriet.se/personuppgifter. Du är också välkommen att ringa vårt kundcenter på telefonnummer 0771-63 63 63.

Om ditt ärende handläggs av en kommunal lantmäterimyndighet är de personuppgiftsansvariga för de uppgifter som samlas in. Du kan ändå välja att vända dig till Lantmäteriet för att få information.

Fullmakt

Ärendenummer
U175064

Ärende Anläggningsåtgärd berörande Finland ga:1

Kommun: Västerås

Län: Västmanland

Ombud

Ombudets namn	
Adress	
Postnummer och postadress	
Telefonnummer	Personnummer

Ombudets
behörighet

Vad får ditt ombud göra?

Ombudet får företräda mig vid hela förrättningen Ja ☐ Nej ☐

Ombudet får *inte* företräda mig vid hela förrättningen, men har rätt att för min räkning

- ingå överenskommelser Ja ☐ Nej ☐
- överlåta mark Ja ☐ Nej ☐
- förvärva mark Ja ☐ Nej ☐
- godkänna förrättningsbeslut Ja ☐ Nej ☐
- sätta annat ombud i sitt ställe Ja ☐ Nej ☐
- företräda mig vid sammanträdet den

Fullmaktsgivare

Ort och datum
Underskrift
Namnförtydligande «Namnfört»
Fastighetsbeteckning «Fastighet»

Delgivningskvitto

Ärendenummer
U175064

Fyll i kvittot och skicka tillbaka det snarast möjligt!
Om kvittot inte skickas tillbaka kan delgivning göras genom stämningsman.

Jag har mottagit kallelsen till lantmäterisammanträde.

Datum	Underskrift
Namnförtydligande «Namnfört»	
Fastighetsbeteckning «Fastighet»	

Jag, eller mitt ombud, kommer till sammanträdet
☐ Ja ☐ Nej (Obs! Inte bindande).

Vik ihop formuläret, tejpa och posta. Porto är betalt och soarsadressen är förtryckt.

----- Vik här -----

Tejpa
här

Frankeras ej.
Mottagaren
betalar portot.

Lantmäterimyndigheten
Västerås kommun
Stina Kahlin

Svarspost
20434929
72 805 Västerås
SE-Sverige

Tejpa
här

Kallelse

2021-10-20

Ärendenummer

U175064

Förrättningslantmätare

Stina Kahlin

«FirmaTitel»

«Namn» «coAdress»

«Utdelningsadress»

«Extrafält»

«Postadress»

«Fastighet»

Ärende

Anläggningsåtgärd berörande Finland 1, 4-26.

Kommun: Västerås

Län: Västmanland

Kallelse

Du berörs av ärendet och kallas därför till lantmäterisammanträdet.
Sökande till förrättningen är: Peab Bostad AB.

Dag och tid

Dag:

Tid:

Tisdag 30 november 2021

Kl. 14.00

Plats

Konsertsalen, Växhuset i Västerås

Adress: Viktor Larssons Plats 1, 722 14 Västerås

Att behandla

Vid sammanträdet kommer följande att behandlas:

- Kallelse, närvaro, fullmakter
- Genomgång av ansökan
- Om gemensamhetsanläggningar och gällande lagstiftning
- Genomgång av utkast till karta och beskrivning
utkast karta och beskrivning publiceras på Lantmäteriets hemsida, se mer under rubriken "information om förrättningen."
- Ersättningsfrågor
- Förrättningskostnader
- Övriga yrkanden och frågor
- Information om förrättningens fortsättning

Närmare information om ärendet, se nedan.

Delgivningskvitto

Lantmäterimyndigheten måste få veta att du fått kallelsen och att dina kontaktuppgifter är riktiga. Därför bifogar vi ett delgivningskvitto som du ska skriva under och skicka till oss. Gör det så snart som möjligt så att inte ärendet fördröjs.

Det går även bra att bekräfta att ni mottagit denna kallelse via mail till: stina.kahlin@vasteras.se

Information om
digitalt
sammanträde

Med anledning av coronapandemin så anpassar vi vår verksamhet efter Folkhälsomyndighetens riktlinjer och rekommendationer.

I och med lyfta restriktioner planerar vi att ha sammanträdet fysiskt. Vi kommer använda oss av en lokal som möjliggör för närvarande att hålla avstånd mellan varandra. För att vi ska kunna planera sammanträdet önskar vi därför att ni anger om ni avser att närvara eller inte.

Närvara endast på sammanträdet om du är symptomfri. Det innebär att alla som deltar har ett stort personligt ansvar för att minska risken för smittspridning.

Om du eller någon i din närhet tillhör en riskgrupp, eller om du inte tycker att det känns bekvämt att delta under sammanträdet, så kan du istället skicka ett ombud.

Närvaro

Du har ingen skyldighet att närvara personligen eller via ombud.

För planering av sammanträdet vill vi veta hur många som kommer. Lämna svar på delgivningskvittot om du tänker komma.

Även om du inte deltar kan ärendet komma att avgöras vid sammanträdet.

Om den som ansökt om förrättningen inte kommer till sammanträdet kan hela förrättningen ställas in.

Vid sammanträdet kan vi kalla till ett nytt sammanträde utan att någon särskild kallelse skickas ut.

Ombud

Kan du inte själv närvara vid sammanträdet kan du ge någon fullmakt att företräda dig. Ombud och ställföreträdare måste kunna visa upp fullmakt som styrker rätten att företräda dig. Blankett för fullmakt bifogas.

Fullmakter skickas till adressen nedan eller lämnas in i samband med lantmäterisammanträdet.

Lantmäterimyndigheten
Västerås Kommun
721 87 VÄSTERÅS

Märk fullmakten med ärendenummer U175064

Din skyldighet att lämna upplysningar

Om någon har rätt att använda den del av fastigheten som berörs av ärendet t.ex. en arrendator eller någon som har servitut, ska du informera oss om detta, eftersom rättigheten kan påverkas av ärendet. Får vi inte denna information finns det risk att du kan bli skadeståndsskyldig mot den som har rättigheten om rättigheten skadas.

Överlåter du fastigheten eller ansöker du om nya inteckningar under tiden ärendet handläggs, ska du informera oss om detta.

Information om förrättningen

Ägaren till Finland 1 och tidigare exploatör av området, Peab Bostad AB har ansökt om anläggningsförrättning.

Anläggningsförrättningen innebär att en ny gemensamhetsanläggning ska bildas för gemensamma vatten- och avloppsledningar.

Utkast karta och beskrivning

Framtagna förslag till beslutshandlingar, det vill säga förrättningskarta och beskrivning publiceras på ärendets webbplats senast 2 veckor innan sammanträdet. Vänligen läs igenom utkastet till beslutshandlingar inför sammanträdet och ta gärna med eventuella synpunkter.

Utkast till beslutshandlingar samt övriga handlingar i förrättningen publiceras på Lantmäteriets e-tjänst "Mina fastighetsärenden", där kan ni logga in med giltig e-legitimation/BankID.

Logga in på tjänsten via:

<https://www.lantmateriet.se/sv/Fastigheter/Mina-fastighetsarenden/>

Juridiska personer måste ansöka om inloggningsuppgifter och administratörsrättigheter. Information om detta hittar ni på:

<https://www.lantmateriet.se/sv/fastigheter/andra-fastighet/lantmateriforrattningar/folja-pagaende-arenden/>

Önskar ni ta del av handlingarna per post eller e-post, vänligen kontakta ansvarig förrättningslantmätare Stina Kahlin via e-post: stina.kahlin@vasteras.se eller telefon: 021-39 88 96

«Webbrubrik»

«Webbinfo»

Övriga upplysningar Lantmäterimyndighetens kostnader för utfört arbete debiteras alltid. Detta gäller även om lantmätaren bedömer att förrättningen inte kan genomföras och avvisar eller ställer in den, eller om den som ansökt om förrättningen tar tillbaka ansökan.

Den information som Lantmäteriet ska lämna till dig, när dina personuppgifter samlas in, kan du hitta på vår hemsida www.lantmateriet.se/personuppgifter. Du är också välkommen att ringa vårt kundcenter på telefonnummer 0771-63 63 63.

Om ditt ärende handläggs av en kommunal lantmäterimyndighet är de personuppgiftsansvariga för de uppgifter som samlas in. Du kan ändå välja att vända dig till Lantmäteriet för att få information.

Fullmakt

Ärendenummer
U175064

Ärende Anläggningsåtgärd berörande Finland 1, 4-26.

Kommun: Västerås

Län: Västmanland

Ombud

Ombudets namn	
Adress	
Postnummer och postadress	
Telefonnummer	Personnummer

Ombudets
behörighet

Vad får ditt ombud göra?

Ombudet får företräda mig vid hela förrättningen Ja ☐ Nej ☐

Ombudet får *inte* företräda mig vid hela förrättningen, men har rätt att för min räkning

- ingå överenskommelser Ja ☐ Nej ☐
- överlåta mark Ja ☐ Nej ☐
- förvärva mark Ja ☐ Nej ☐
- godkänna förrättningsbeslut Ja ☐ Nej ☐
- sätta annat ombud i sitt ställe Ja ☐ Nej ☐
- företräda mig vid sammanträdet den

Fullmaktsgivare

Ort och datum
Underskrift
Namnförtydligande «Namnfört»
Fastighetsbeteckning «Fastighet»

Delgivningskvitto

Ärendenummer
U175064

Fyll i kvittot och skicka tillbaka det snarast möjligt!

Om kvittot inte skickas tillbaka kan delgivning göras genom stämningsman.

Jag har mottagit kallelsen till lantmäterisammanträde.

Datum	Underskrift
Namnförtydligande «Namnfört»	
Fastighetsbeteckning «Fastighet»	

Jag, eller mitt ombud, kommer till sammanträdet

☐ Ja ☐ Nej (Obs! Inte bindande).

Vik ihop formuläret, tejpa och posta. Porto är betalt och svarsadressen är förtryckt.

----- Vik här -----

Tejpa
här

Frankeras ej.
Mottagaren
betalar portot.

Lantmäterimyndigheten
Västerås kommun
Stina Kahlin

Svarspost
20434929
72 805 Västerås
SE-Sverige

Tejpa
här

Fullmakt

Ärendenummer
U175064

Ärende Anläggningsåtgärd berörande Finland 1, 4-26.

Kommun: Västerås

Län: Västmanland

Ombud

Ombudets namn Elias Eliu	
Adress Finlandsgatan 8	
Postnummer och postadress 72350 Västerås	
Telefonnummer 0723336470	Personnummer 19880101-5556

Ombudets
behörighet

Vad får ditt ombud göra?

Ombudet får företräda mig vid hela förrättningen Ja ☒ Nej ☐

Ombudet får *inte* företräda mig vid hela förrättningen, men har rätt att för min räkning

- ingå överenskommelser Ja ☐ Nej ☐
- överlåta mark Ja ☐ Nej ☐
- förvärva mark Ja ☐ Nej ☐
- godkänna förrättningsbeslut Ja ☐ Nej ☐
- sätta annat ombud i sitt ställe Ja ☐ Nej ☐
- företräda mig vid sammanträdet den

Fullmaktsgivare

Ort och datum Västerås 211130
Underskrift Maria Zeito
Namnförtydligande Maria Zeito
Fastighetsbeteckning Västerås Finland 14

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN

i Västerås kommun

AKTBILAGA 4

Fullmakt

inkom 2021-11-30 Dnr U175064

Ärendenummer
U175064

Ärende Anläggningsåtgärd berörande Finland 1, 4-26.

Kommun: Västerås

Län: Västmanland

Ombud

Ombudets namn Mohammed Hadad	
Adress Finlandsgatan 3	
Postnummer och postadress 723 50 Västerås	
Telefonnummer 073 830 0030	Personnummer 850428-6538

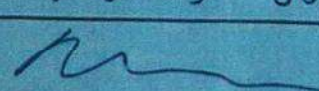
Ombudets
behörighet

Vad får ditt ombud göra?

Ombudet får företräda mig vid hela förrättningen Ja ☐ Nej ☐Ombudet får *inte* företräda mig vid hela förrättningen, men har rätt att för min räkning

- ingå överenskommelser Ja ☒ Nej ☐
- överlåta mark Ja ☒ Nej ☐
- förvärva mark Ja ☒ Nej ☐
- godkänna förrättningsbeslut Ja ☒ Nej ☐
- sätta annat ombud i sitt ställe Ja ☒ Nej ☐
- företräda mig vid sammanträdet den 30-11-2021

Fullmaktsgivare

Ort och datum Västerås 30/11-2021
Underskrift 
Namnförtydligande Dania Al-Hotheiry
Fastighetsbeteckning Västerås Finland 9

Fullmakt

Ärendenummer
U175064

Ärende Anläggningsåtgärd berörande Finland 1, 4-26.

Kommun: Västerås

Län: Västmanland

Ombud

Ombudets namn	
SAEED RAHIMI	
Adress	
Lillhamragatan 14B	
Postnummer och postadress	
72350 Västerås	
Telefonnummer	Personnummer
0767 70 70 30	750723-1699

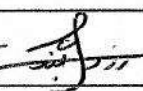
Ombudets
behörighet

Vad får ditt ombud göra?

Ombudet får företräda mig vid hela förrättningen Ja ☒ Nej ☐Ombudet får *inte* företräda mig vid hela förrättningen, men har rätt att för min räkning

- ingå överenskommelser Ja ☐ Nej ☐
- överlåta mark Ja ☐ Nej ☐
- förvärva mark Ja ☐ Nej ☐
- godkänna förrättningsbeslut Ja ☐ Nej ☐
- sätta annat ombud i sitt ställe Ja ☐ Nej ☐
- företräda mig vid sammanträdet den

Fullmaktsgivare

Ort och datum
Västerås 2021-11-14
Underskrift
Arezoo Barzegar 
Namnförtydligande
Arezoo Barzegar
Fastighetsbeteckning
Västerås Finland 25

Närvarolista

2021-12-01

Ärendenummer

U175064

Förrättningslantmätare

Stina Kahlin

Ärende Anläggningsåtgärd berörande Finland 1, 4-26

Kommun: Västerås

Län: Västmanland

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Närvaro vid sammanträde
Finland 19, andel 1/2, lagfaren ägare	Hisho Ali Ahmed Finlandsgatan 18 723 50 VÄSTERÅS	Närvarande vid sammanträde 2021-11-30
Finland 9, andel 2/5, lagfaren ägare	Dania Al-Hotheiry Finlandsgatan 3 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 13, andel 1/2, lagfaren ägare	Gustaf Andersson Finlandsgatan 6 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 25, andel 1/2, lagfaren ägare	Arezo Barzegar Lillhamragatan 14 B 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 6, andel 1/2, lagfaren ägare	Camilla Botold Finlandsgatan 9 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 6, andel 1/2, lagfaren ägare	Johan Botold Finlandsgatan 9 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 10, andel 1/2, lagfaren ägare	Claudio Colmet Finlandsgatan 1 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 4, andel 1/2, lagfaren ägare	Gaetano Colmet Finlandsgatan 13 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 4, andel 1/2, lagfaren ägare	Lisa Colmet Finlandsgatan 13 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 10, andel 1/2, lagfaren ägare	Liselott Colmet Finlandsgatan 1 723 50 VÄSTERÅS	

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anmärkning
Finland 22, andel 1/2, lagfaren ägare	Fredrik Dalmo Finlandsgatan 24 723 50 VÄSTERÅS	Närvarande vid sammanträde 2021-11-30
Finland 22, andel 1/2, lagfaren ägare	Merin Dalmo Finlandsgatan 24 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 14, andel 1/2, lagfaren ägare	Elias Elío Finlandsgatan 8 723 50 VÄSTERÅS	Närvarande vid sammanträde 2021-11-30
Finland 16, andel 1/2, lagfaren ägare	Sabrina Ferchichi Tågengatan 2 Lgh 1202 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 5, andel 1/2, lagfaren ägare	Kahtan Georgis Finlandsgatan 11 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 9, andel 3/5, lagfaren ägare	Mohammed Hadad Finlandsgatan 3 723 50 VÄSTERÅS	Närvarande vid sammanträde 2021-11-30
Finland 12, andel 1/2, lagfaren ägare	Johanna Hallingstam Finlandsgatan 4 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 12, andel 1/2, lagfaren ägare	Mathias Hallingstam Finlandsgatan 4 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 11, andel 1/2, lagfaren ägare	Markus Hjertqvist Finlandsgatan 2 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 19, andel 1/2, lagfaren ägare	Jamal Hussaini Finlandsgatan 18 723 50 VÄSTERÅS	Närvarande vid sammanträde 2021-11-30
Finland 18, andel 1/2, lagfaren ägare	Elin Jakobsson Finlandsgatan 16 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 18, andel 1/2, lagfaren ägare	Uno Jakobsson Finlandsgatan 16 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 13, andel 1/2, lagfaren ägare	Josefine Karlsson Finlandsgatan 6 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 15, andel 1/2, lagfaren ägare	Jimmy Larsson Finlandsgatan 10 723 50 VÄSTERÅS	

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anmärkning
Finland 24, andel 1/2, lagfaren ägare	Cassandra Melin Lillhamragatan 14 A 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 24, andel 1/2, lagfaren ägare	Mårten Melin Lillhamragatan 14 A 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 26, andel 1/2, lagfaren ägare	Linda Morén Lillhamragatan 14 C 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 21, andel 1/2, lagfaren ägare	Magnus Olofsson Finlandsgatan 22 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 20, andel 1/2, lagfaren ägare	Miralem Omerovic Finlandsgatan 20 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 20, andel 1/2, lagfaren ägare	Anna Omerovic-Schön Finlandsgatan 20 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 1, lagfaren ägare	Peab Bostad AB Box 808 169 28 SOLNA	Närvarande vid sammanträde 2021-11-30 genom Christer Stridh
Finland 25, andel 1/2, lagfaren ägare	Saeed Rahimi Lillhamragatan 14 B 723 50 VÄSTERÅS	Närvarande vid sammanträde 2021-11-30
Finland 7, andel 1/2, lagfaren ägare	Kale Rashid Finlandsgatan 7 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 7, andel 1/2, lagfaren ägare	Nawzad Rashid Finlandsgatan 7 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 23, andel 1/2, lagfaren ägare	Isa Reuterwall Finlandsgatan 26 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 21, andel 1/2, lagfaren ägare	Ida Sander Finlandsgatan 22 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 17, andel 1/2, lagfaren ägare	Kim Strömberg Finlandsgatan 14 723 50 VÄSTERÅS	

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anmärkning
Finland 17, andel 1/2, lagfaren ägare	Maria Strömberg Finlandsgatan 14 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 26, andel 1/2, lagfaren ägare	Mikael Svensson Lillhamragatan 14 C 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 16, andel XX, äg.enl. övr. förvärv	Mats Söderlund Finlandsgatan 12 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 11, andel 1/2, lagfaren ägare	Linda Thilén Finlandsgatan 2 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 8, lagfaren ägare	Therese Wernvall Finlandsgatan 5 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 23, andel 1/2, lagfaren ägare	Magnus Westerlund Finlandsgatan 26 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 15, andel 1/2, lagfaren ägare	Sofia Wärn Finlandsgatan 10 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 5, andel 1/2, lagfaren ägare	Hilda Youssef Finlandsgatan 11 723 50 VÄSTERÅS	
Finland 14, andel 1/2, lagfaren ägare	Maria Zeito Finlandsgatan 8 723 50 VÄSTERÅS	



LANTMÄTERIMYNDIGHETEN

i Västerås kommun

Inkom 2022-01-12 Dnr U175064

FULLMAKT

Härmed befullmäktigas Christer Strid, 630106-3357, att företräda Peab Bostad AB, 556237-5161, gällande anläggningsåtgärder hos Lantmäterimyndigheten den 30 november 2021, berörande fastigheterna Finland 1, 4-26 i Västerås kommun.

Förlöv den 30 november 2021

Peab Bostad AB


Karin Malmgren
Inga Ek

Dagboksblad

Ärendenummer
U175064

Ärende Anläggningsåtgärd berörande Finland 1, 4-26

Kommun: Västerås

Län: Västmanland

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2017-04-05	Ansökan inkommen.	A1 del 1	Katarina Andersson
2017-04-05	Kartskiss ansökan.	A1 del 2	Stina Kahlin
2017-04-07	Göran Linder och Peter Svensson är behöriga sökande		Katarina Andersson
2017-04-10	Bekräftelse av ansökan	Gallras	Katarina Andersson
2018-08-21	Mail inkommet med redovisning av anslutningspunkter och förtydligande att hela nätet till 23 hus ska ingå i gemensamhetsanläggningen.		Dominique Ostrowski
2018-08-27	Mail skickat med begärna om DWG-fil till Mälarenergi.		Dominique Ostrowski
2018-09-20	Utkast karta		Jörgen Lindberg
2018-10-01	Mail skickat till Västerås kommun, Peter Olmars för att stämma av belastningen på kommunens fastighet 1:163.		Dominique Ostrowski
2018-10-01	Mail skickat till Jenny Gunnar på PEAB med frågor om områdets bredd och eventuella avtal med fastighetsägarna som belastas.		Dominique Ostrowski
2018-10-02	Mail skickat till Mälarenergi med förfrågan om dwg fil som visar ledningarna i hela området.		Dominique Ostrowski
2018-10-25	Möte med Ulrika Vikström, Västerås kommun ang. behöver av utrymmesservitut för ga:1. Ulrika ska prata med PEAB och återkomma med förslag.		Dominique Ostrowski
2018-11-07	Mail med förfrågan om Mälarenergi kan ta över ledningarna istället för att de ska ingå i ga:n skickat till Jenny Gunnar, Ulrika Vikström och Frida Nolkrantz.		Dominique Ostrowski
2020-01-09	Relationshandlingar över VA-ledningar inkom från PEABs Erik Strandman. Visar att kvarterets ledningar		Helena Lindholm

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
	inte berör allmän plats. Därmed kan ga:n omprövas och ledningarna tas in i ga:n.		
2020-10-07	Kallelse till sammanträde	1	Stina Kahlin
2020-10-09	Bekräftelse om delgivning inkom via mail.		Stina Kahlin
2020-10-10	Bekräftelse om delgivning inkom via mail.		Stina Kahlin
2020-10-12	Bekräftelse om delgivning inkom via mail.		Stina Kahlin
2020-10-14	Bekräftelse om delgivning inkom via mail.		Stina Kahlin
2020-10-16	Delgivningskvitton inkom.	Gallras	Stina Kahlin
2020-10-16	Bekräftelse om delgivning inkom via mail.		Stina Kahlin
2020-10-17	Bekräftelse om delgivning inkom via mail		Stina Kahlin
2020-10-19	Delgivningskvitton inkom.	Gallras	Stina Kahlin
2020-10-21	Delgivningskvitton inkom.	Gallras	Stina Kahlin
2020-10-21	Bekräftelse om delgivning inkom via mail.		Stina Kahlin
2020-10-25	Bekräftelse om delgivning inkom via mail.		Stina Kahlin
2020-10-27	Delgivningskvitto inkom.	Gallras	Stina Kahlin
2020-10-27	Påminnelse kallelse utskickad till sakägare vilka vid tillfället ännu inte är delgivna.	Gallras	Stina Kahlin
2020-10-30	Bekräftelse om delgivning inkom via mail.		Stina Kahlin
2020-11-01	Bekräftelse om delgivning inkom via mail.		Stina Kahlin
2020-11-02	Bekräftelse om delgivning inkom via mail		Stina Kahlin
2020-11-03	Bekräftelse om delgivning inkom via mail		Stina Kahlin
2020-11-05	Bekräftelse om delgivning inkom via mail.		Stina Kahlin
2020-11-09	Bekräftelse om delgivning inkom via mail.		Stina Kahlin
2020-11-09	Påminnelse kallelse utskickad till sakägare vilka vid tillfället ännu inte är delgivna.	Gallras	Stina Kahlin

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2020-11-13	Skrivelse utskickad - inställt sammanträde.	SK1, Gallras	Stina Kahlin
2020-11-13	Delgivningskvitton inkom.	Gallras	Stina Kahlin
2020-11-16	Delgivningskvitto inkom.	Gallras	Stina Kahlin
2020-11-17	Delgivningskvitton inkom.	Gallras	Stina Kahlin
2020-11-17	Sakägar- och delgivningsförteckning	SA1	Stina Kahlin
2021-07-23	Mail till Emelie Segendorff och Christer Stridh, Peab AB med info om att handläggningen avses att upptas.		Stina Kahlin
2021-10-20	Kallelse utskickad.	2	Stina Kahlin
2021-10-21	Bekräftelse om delgivning inkom via e-post		Stina Kahlin
2021-10-22	Bekräftelse om delgivning inkom via e-post		Stina Kahlin
2021-10-25	Bekräftelse om delgivning inkom via e-post		Stina Kahlin
2021-10-26	Bekräftelse om delgivning inkom via e-post		Stina Kahlin
2021-10-29	Delgivningskvitton inkom.	Gallras	Stina Kahlin
2021-11-02	Delgivningskvitton inkom.	Gallras	Stina Kahlin
2021-11-04	Delgivningskvitto inkom.	Gallras	Stina Kahlin
2021-11-04	Bekräftelse om delgivning inkom via e-post		Stina Kahlin
2021-11-05	Bekräftelse om delgivning inkom via e-post.		Stina Kahlin
2021-11-06	Bekräftelse om delgivning inkom via e-post.		Stina Kahlin
2021-11-09	Påminnelse om kallelse utskickat (rek)	Gallras	Stina Kahlin
2021-11-10	Delgivningkvitto inkom.	Gallras	Stina Kahlin
2021-11-11	Bekräftelse om delgivning inkom via e-post.		Stina Kahlin
2021-11-12	Delgivningskvitto inkom.	Gallras	Stina Kahlin
2021-11-14	Bekräftelse om delgivning inkom via e-post		Stina Kahlin
2021-11-16	Mottagningsbevis inkom.	Gallras	Stina Kahlin

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2021-11-18	Mottagningsbevis inkom.	Gallras	Stina Kahlin
2021-11-22	Mottagningsbevis inkom.	Gallras	Stina Kahlin
2021-11-23	Mottagningsbevis inkom.	Gallras	Stina Kahlin
2021-11-24	Mottagningsbevis inkom.	Gallras	Stina Kahlin
2021-11-29	Bekräftelse om delgivning inkom via e-post.		Stina Kahlin
2021-11-30	Sammanträde i Växhuset, Västerås.		Stina Kahlin
2021-11-30	Fullmakter inkom.	3-5	Stina Kahlin
2021-11-30	Protokoll sammanträde.	PR1	Stina Kahlin
2021-12-01	Sakägar- och delgivningsförteckning (inför sammanträde 30/11 2021)	SA2	Stina Kahlin
2021-12-01	Närvarolista sammanträde.	6	Stina Kahlin
2021-12-03	Följebrev ink protokoll sammanträde utskickat.	Gallras	Stina Kahlin
2022-01-03	Förändringar i fastighetsregistrets textdel har kvalitetsgranskats.		Karin Löfving
2022-01-03	Det fastighetsrättsliga innehållet har kvalitetsgranskats.		Karin Löfving
2022-01-12	Fullmakt inkom.	7	Stina Kahlin
2022-01-13	Förrättningskarta	KA1	Stina Kahlin
2022-01-13	Beskrivning med bilaga	BE1	Stina Kahlin
2022-01-13	Protokoll	PR2	Stina Kahlin
2022-01-13	Beslut taget. (Infört i dagboken 2022-01-13).		Stina Kahlin
2022-01-13	Underrättelser om avslutad förrättning utskickad.	8	Stina Kahlin
2022-01-19	Underrättelse för ägare till Finland 6s kommit i till åter till LM. Skickas ut på nytt efter adress kontrollerad.		Stina Kahlin
2022-02-14	Preliminära registreringen granskad och godkänd		Frida Björkman
2022-02-14	Beslut registrerade i fastighetsregistret 2022-02-14		Frida Björkman

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2022-02-15	Ärende U175064 är infört i registerkartan		Jörgen Lindberg
2022-02-15	Sakägarkopia utskickad		Frida Björkman