**Proposition från styrelsen angående kapitalförvaltning**

Fram till år 2038 kommer samfälligheten behöva spara ihop cirka 450 000 kr i reparationsfond för att byta ur armaturer i lyktstolpar, asfaltera om vägen samt underhålla miljöboden. För att underlätta att få ihop denna summa, som tas från den månatliga samfällighetsavgiften, föreslår styrelsen:

* att medlen placeras på ett sparkonto för att eliminera riskerna i de nuvarande placeringarna i fonder.

**Proposition från styrelsen angående lottning av styrelsemedlemmar**

Då vi ser en risk om inte tillräckligt många frivilliga ställer upp till styrelsearbetet så ser vi i styrelsen behov av att lotta ut ansvaret.

Valberedningens förslag för detta:

Två nya ledamöter ska väljas in via lottning bland husen som ej ännu har varit involverade i styrelsearbete med förutsättning att det alltid finns 3+1 medlemmar i styrelsen (1 ordförande, 2 ordinarie ledamöter och 1 suppleant). Revisorer ska alltid vara två stycken varav en som kommer in som ny varje år. Lottningen görs av en avgående styrelsemedlem.

**Proposition från styrelsen angående städschema och städdagar**

Då styrelsen ser att ansvarsfördelningen med städschemat inte fungerat fullt ut har styrelsen beslutat att ha en extra gemensam städdag i september på gemensamma ytorna. Om det inte ger önskad effekt kommer vi behöva se över att köpa in tjänsten mot en kostnad för samfälligheten. Om städdagen ger önskad effekt kommer vi enbart behöva ha rullande ”sommarschema” för gräsklippning samt ogräsresning vid lilla lekparken.